景宁畲族自治县大花园典型建设重点支撑项目表

| **序号** | **项目名称** | **批复文号** | **建设地点** | **建设规模和内容** | **建设期限** | **总投资**  **（亿元）** | **2019年投资**  **（亿元）** | **2020年投资**  **（亿元）** | **2021年投资**  **（亿元）** | **项目**  **业主** | **责任**  **单位** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 金村水库及供水工程 | 浙发改设计〔2017〕81号 | 红星街道、鹤溪街道 | 该工程建设小I型水库1座，最高日用水量5.3万t/d，水库正常水位318.0m、正常库容773.8万m3，兴利库容752.4万万m3，总库容905.4万m3，输水系统全长9.97km。 | 2017.12－2021.12 | 5.76 | 1.5 | 1.5 | 1.5 | 杭州市水务控股集团有限公司，中国水利水电第五工程局有限公司 | 景宁畲族自治县水利局 |
| 2 | 景宁县小溪流域综合治理工程（一期） | 景发改基综〔2018〕15号 | 相关乡镇 | 主要建设内容包括防洪安全工程，生态保护与修复工程，管护设施工程，亲水便民工程，水文化水景观提升、绿道。治理流域面积1725.6km2，治理河长124.6km。 | 2019.10－2023.12 | 4 | 0.2 | 0.5 | 0.6 | 景宁县水利发展有限公司 | 景宁畲族自治县水利局 |
| 3 | 城乡生活垃圾环卫一体化 | 2018-331127-78-01-071092-000 | 红星街道 | 城市垃圾分类示范小区（2个）、城区清扫保洁、城乡生活垃圾收集清运和生活垃圾资源化处置。 | 2019.06－2022.06 | 1.3 | 0 | 0.5 | 0.8 | 浙江万泰有限公司 | 景宁畲族自治县住房和城乡建设局 |
| 4 | 千年山哈宫 | 2016-331127-87-01-017377-000 | 鹤溪街道 | 总用地面积154715.65平方米，总建筑面积20059平方米。主要建设鹤溪环桥、山哈广场、山哈飞瀑、龙杖广场、水镜广场、清风廊桥、下沉庭院、忠勇广场、朝圣天梯、凤凰雕塑以及周边景观绿化和配套设施等，主要建筑物为一层至三层，高度约8-12米，凤凰雕塑加基座整体高度99米。 | 2016.01－2022.12 | 6.6301 | 0.65 | 0.5 | 1 | 景宁县环敕木山建设投资有限公司 | 景宁畲族风情旅游度假区发展中心 |
| 5 | 惠明禅茶文化产业园 | 2019-331127-95-03-048306-000 | 鹤溪街道惠明寺村 | 总用地面积19.92万平方米，一期建设主要完成道路基础建设、饮用水工程建设、惠明茶文化博物馆，基本完成惠明寺扩建项目建设。 | 2020.09－2022.12 | 3 | 0 | 0.2 | 1 | 景宁县环敕木山建设投资有限公司 | 景宁畲族风情旅游度假区发展中心 |
| 6 | 包山铁矿休闲度假景区（那云·天空之城） | 2019－331127－61－03－822473 | 包山铁旧址 | 以崖、地、水为要素，旨在打造一个浮游在山崖上的天空之城。景区分客房区、艺术生活街区、商务区三大区块，客房区以崖为脉，打造悬崖间、浮崖间、游崖间、叠崖间、隐崖间等崖间房体系；艺术生活街区依分为公共集成建筑空间、泊岸休闲区、浮光街区三大区域。 | 2019.11－2022.12 | 5.1 | 0.1 | 2 | 1.8 | 金华中升房地产有限公司 | 景宁畲族自治县文广旅体局 |
| 7 | 东弄田园综合体项目 | 2017-331127-01-067518-000 | 鹤溪街道 | 建设特色门楼、接待中心、畲寨学堂、畲族手工艺坊、农家乐、特色民宿、畲寮、活动平台、停车场等及其他民族特色景观小品建设。根据该地块形状特性，以及结合周边环境,用地范围内建设茶寮、香菇寮、稻鱼坊等。 | 2017.12－2020.12 | 2.5 | 1 | 0.7 | 0 | 景宁畲族自治县环敕木山建设投资有限公司 | 景宁畲族风情旅游度假区发展中心 |
| 8 | 飞科电器丽景园产业基地项目 | 2018-331100-38-03-080548-000 | 丽景民族工业园 | 主要项目一期的厂房建设与设备采购安装。总用地241亩，总建筑面积约20.74万平方米，新建生产车间3栋、配套用房3栋、辅助用房1栋及其他用房。 | 2018.10－2023.01 | 15.2 | 1.9 | 0.4 | 0.1 | 浙江飞科电器有限公司 | 丽景民族工业园管委会 |
| 9 | 景宁宇海幼教木玩产业园 | 2018-331127-20-03-095213-000  2018-331127-20-03-095214-000  2018-331127-20-03-0065302-000 | 澄照乡 | 建设A区的配套，B区的低小散企业集约区，C区的幼教产业工业区，D的半成品生产企业及配套企业区。 | 2018.09－2022.12 | 6.9 | 0.7 | 0.85 | 0.5 | 景宁宇海幼教装备有限公司 | 开发区 |
| 10 | 景宁天寿养生养老山庄（凤栖云境）项目 | 2018-331127-93-03-072125-000 | 红星街道 | 项目规划征地范围面积129761.47平方米，建筑密度75%，容积率1.42概算总投资20258万元，规划项目内部主要为配套景观设施、养生度假服务中心、休闲养生用房、住宅等。其中建设用地面积15320.20平方米，总建筑面积22085.08平方米，地上计容面积21754.68平方米；养生度假服务中心11067.16平方米；休闲养生用房1985.64平方米；住宅8701.88平方米。 | 2018.10－2022.12 | 2.0258 | 0.3 | 0.4 | 0.2 | 景宁天寿养生有限公司 | 景宁畲族自治县发展和改革局 |
| 11 | G4012溧宁高速公路景宁至文成段工程（景宁段） | 交公路函〔2018〕646号 | 景宁段 | 建成高速公路约34公里。 | 2018.11－2022.12 | 64 | 8.88 | 10 | 15 | 浙江景文高速公路有限公司 | 景宁畲族自治县交通局 |
| 12 | 322国道景宁段改建工程 | 浙发改设计〔2017〕106号 | 景宁段 | 完成二级公路改建约28公里。 | 2018.09－2021.12 | 17.6281 | 2 | 5 | 5 | 景宁畲族自治县交通发展投资有限公司 | 景宁畲族自治县交通局 |
| 13 | 祥源商贸物流产业园 | 2018-331127-54-03-066503-000 | 凤凰大道边 | 占地60亩。 | 2018.12－2020.12 | 3.0387 | 0.6 | 0.6 | 0 | 景宁华途置业有限公司 | 景宁畲族自治县交通局 |
| 14 | 景宁县澄照农民创业园二期工程基础设施项目 | 景发改投资〔2016〕6号 | 澄照乡 | 建设内容包括叶缴区块及岩下区块的场地平整、道路、排洪沟渠、涵洞边坡防护工程等市政配套设施。 | 2017.09－2020.12 | 3.01 | 0.6 | 0.5 | 0 | 景宁畲族自治县安盛低丘缓坡开发有限公司 | 开发区 |
| 15 | 东方广场（东方城市综合体） | 景发改投资〔2016〕142号 | 红星街道 | 总用地面积9.80万平方米，建设大型地下停车站等。 | 2017.04－2020.12 | 8.05 | 1.5 | 0.7 | 0 | 景宁景商房地产开发有限公司 | 景宁畲族自治县住房和城乡建设局 |
| 16 | 地质灾害避让搬迁包凤示范小区项目 | 景发改投资〔2017〕137号 | 鹤溪街道 | 总用地面积127480.52平方米，总建筑面积211921.48平方米，建设住宅1132户，机动停车位1246个。 | 2017.11－2022.12 | 6.7975 | 1 | 1 | 1.5 | 景宁畲族自治县外舍防护工程投资有限公司 | 景宁畲族自治县住房和城乡建设局 |
| 17 | 景宁畲族自治县畲族特色小区金山垟项目 | 景发改投资〔2016〕42号 | 鹤溪街道 | 土地面积239亩，总建筑面积195850平方米,建排屋房538直，公寓楼966套。 | 2017.03－2021.12 | 5.99 | 0.8 | 0.5 | 0.3 | 景宁畲族自治县民族发展投资有限公司 | 金山垟指挥部 |
| 18 | 山哈凤凰谷 | 景发改投资〔2017〕28号 | 鹤溪街道 | 建设地点在鹤溪街道塔堪村，主要建设山哈宫配套旅游设施及商业用房开发。 | 2017.10－2020.12 | 5 | 0.7 | 0.5 | 0 | 丽水天申置业有限公司 | 景宁畲族风情旅游度假区发展中心 |
| 19 | 景宁县城南棚户区（城中村）改造工程 | 景发改投资〔2018〕104号 | 鹤溪街道 | 总红地红线面积392390.59平方米。共计安置户数389户，拆除房屋总占地面积23902平方米，总用地面积54678平方米，总建筑面积86408平方米。 | 2018.11－2022.12 | 4.152 | 1 | 2 | 1 | 景宁畲族自治县城市建设发展有限公司 | 景宁畲族自治县住房和城乡建设局 |
| 20 | 景宁县体育公园一期工程暨体育场复建 | 景发改投资〔2016〕33号 | 凤凰大道边 | 规划建设规模为7000人丙级体育场，建筑面积28694.03平方米；建设规模为2500人丙级体育馆，建筑面积8532.88平方米。 | 2016.08－2020.12 | 3.37 | 0.3 | 0.8 | 0 | 景宁畲族自治县文广旅体局 | 景宁畲族自治县文广旅体局 |
| **合计** | | |  |  |  | **173.4522** | **23.73** | **29.15** | **30.3** |  |  |